

もう11月も後半です。

毎朝、起きる度に寒くなっている気がします。  
いよいよ本格的な冬。暖かくして体をいたわりましょう。

先月は、郊外の住宅の売却をお手伝いさせていただきました。  
売主様のご実家で、1年ほど前から空き家になっていたそうです。  
家財道具も生活用品も暮らしていた当時そのままの状態での売却でした。ご健在だったころの生活が見えるようで…。  
なんだか僕まで寂しい気持ちになってしまいました ><。

郊外なので土地値が安く、解体すると経費倒れになる為、  
【建物をリフォームして再販売する業者】に売却することにしました。

こんにちは！  
北ながの不動産の やました です。



代表取締役 山下和彦



- ▶古～い家
- ▶狭～い家
- ▶ボロボロも

ご紹介ください



売却物件大募集！！

**026-217-3326**

お気軽にお電話ください

『チラシ見た』と言って頂けるとすごく嬉しい！

- 実家が空家…
- 管理がたいへん…
- いくらで売れる？…
- 解体・家財処分・片付け…

売 ころう かな 相談

査定も相談も

当然無料なんだワン



愛犬おはぎ

地域でイチバン『欲張らない!!』ことを意識している不動産屋。

北ながの不動産株式会社



026-217-3326

## ◆ プロフィール ◆

山下 和彦 (代表取締役・宅地建物取引士)



昭和44年 長野市出身 182cm 93kg 大柄です!!  
坊主頭と白いヒゲがトレードマーク

吉田小学校～東部中学校～長野商業高校と地元生まれの地元育ちです。

小学校から長野北リトルリーグに入り、少年野球に夢中になっていました。地元高校野球の名門、長野商業高校野球部に入部しましたが、長商野球部はさすがに厳しかった。根性が足らず途中退部してしまいました。それ以降、野球はキライです。

### 生き物が好き過ぎて…

とにかく大の動物好きです。捨て犬、迷い犬、捨て猫、小鳥…何度拾って来たのか数え切れません。どうしても見過ごせないんです。

現在は犬2匹と暮らしています。中越～吉田5丁目辺りを毎日散歩するのが日課です。

良く吠える犬で… ご迷惑お掛けしております。 m(\_\_)m



### 茶飲み話が好き過ぎて…

事務所には多くの方にお越しいたできます。お話好きなお客様が見えると、僕もつつい調子に乗っておしゃべりしてしまいます。あっという間に時間が過ぎてしまいます。

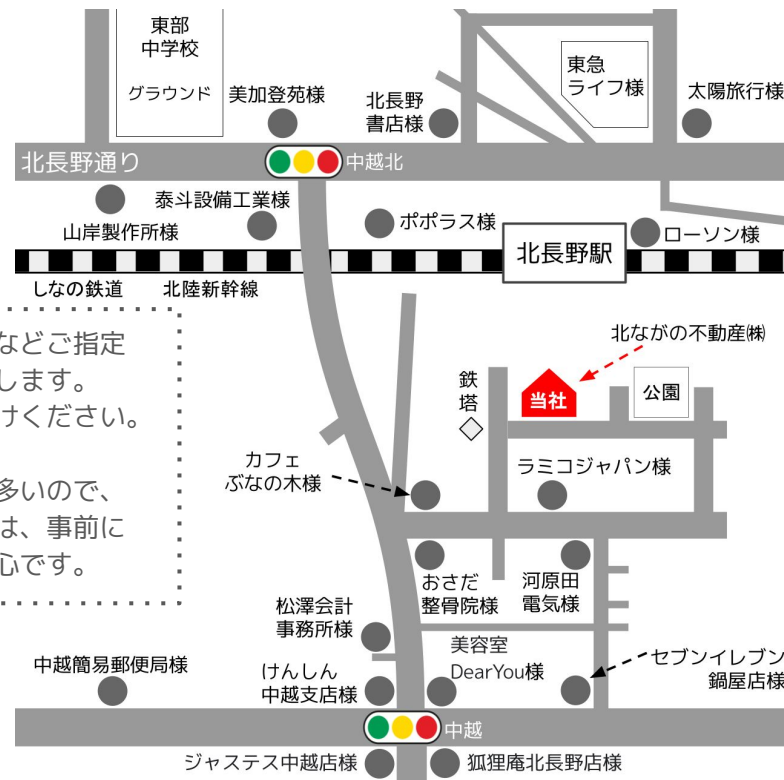
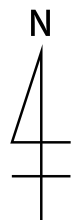
### 営業スタイル…

『急がせず、欲張らず、正直に』がモットーです。  
お世辞やおべっかは苦手ですし、立派な演説もぶてません。  
お客様とは、膝を突き合わせてじっくり話し合える不動産屋でありたいと思っています。



# ◆ 北ながの不動産株式会社の会社案内 ◆

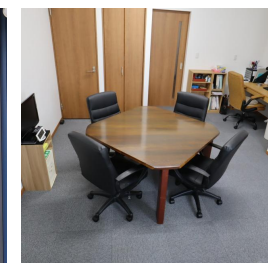
## ◆ 北ながの不動産 案内地図 ◆



◆ご自宅やお勤め先などご指定の場所にお伺い致します。  
お気軽にお申し付けください。

◆留守にすることも多いので、弊社にお越しの際は、事前にお電話を頂くと安心です。

Google Map



<<< 不動産売買のご相談は北ながの不動産株式会社へ >>>

宅地建物取引業長野県知事免許 (1) 5787 長野県宅地建物取引業協会々員

# 北ながの不動産株式会社

〒381-0044 長野県長野市中越2丁目11-17  
電話：026-217-3326 携帯：090-8743-6195  
メール：kazu@kitanagano.jp

きたながのふどうさん

検索

ウェブサイト



<https://kitanagano.jp>